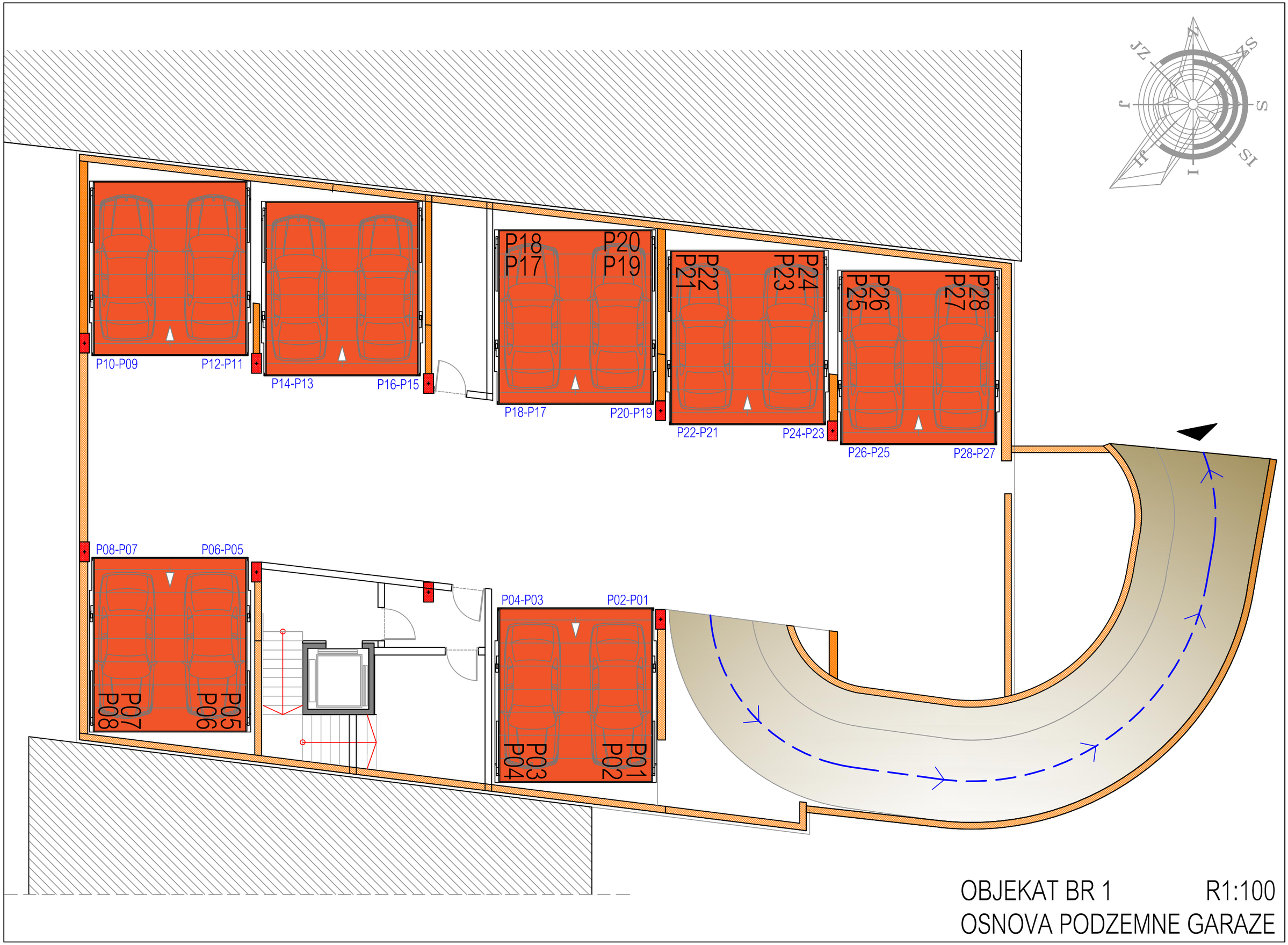
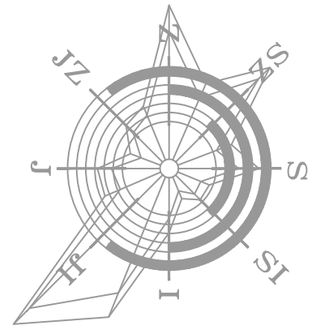
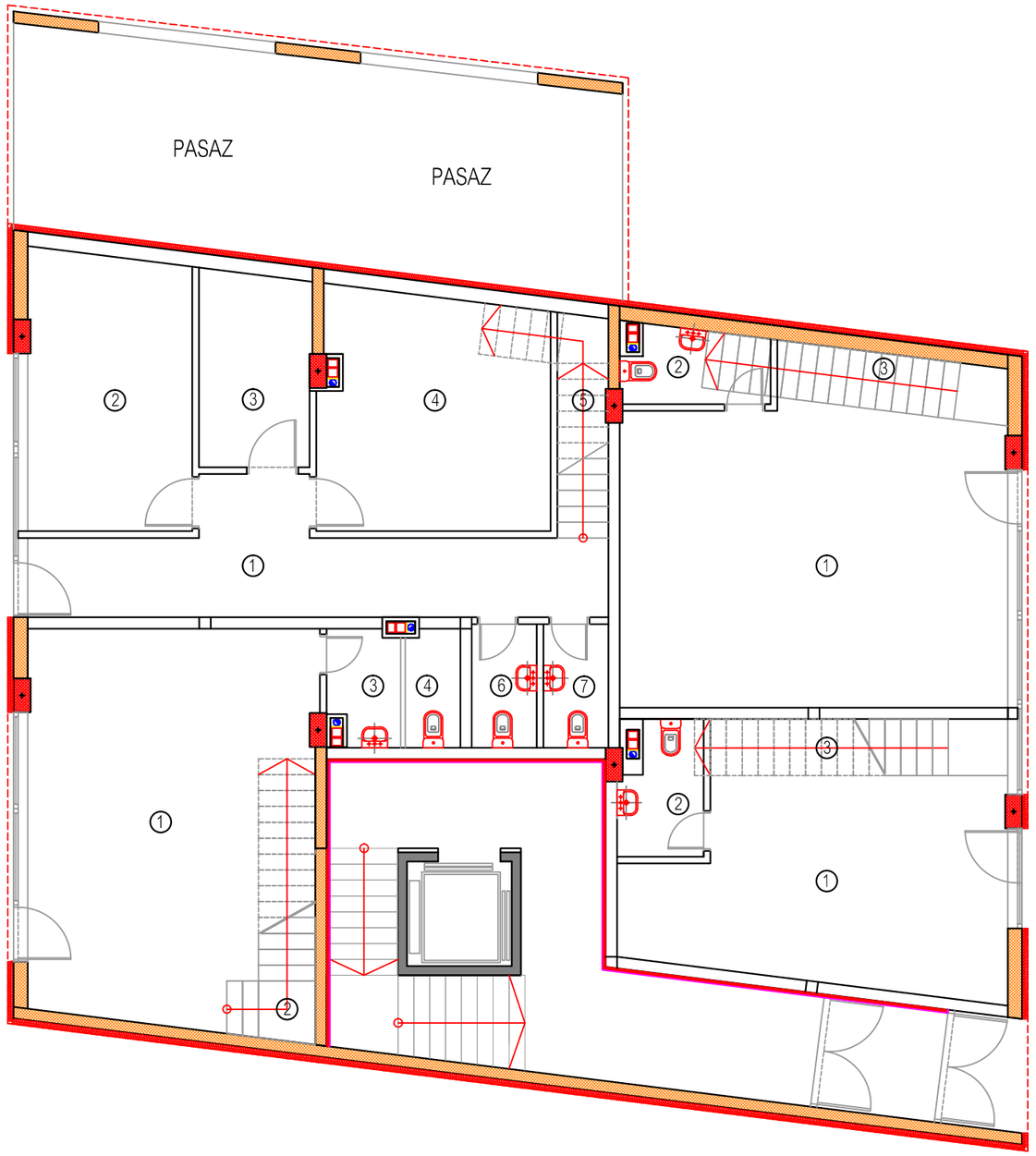


OBJEKAT BR 1 R1:100

OSNOVA PODZEMNE GARAZE





Prodato

POSLOVI PROSTOR 1 PRIZEMLJE		
OZNAKA	PROSTORIJA	POVRŠINA
1	HODNIK	16.55m²
2	KANCELARIJA	14.06m²
3	OSTAVA	6.70m²
4	KANCELARIJA	16.63m²
5	STEPENIŠTE	4.71m²
6	WC	2.50m²
7	WC	2.50m²
	UKUPNO LOKAL P1	3.6[illegible]m²
Ukupna neto korisna površina lokala P1: PRIZEMLJE		63.65x0.97=61.74m²

POSLOVI PROSTOR 1 GALERIJA		
OZNAKA	PROSTORIJA	POVRŠINA
8	POSLOVNI PROSTOR	59.34m²
9	WC	6.11m²
	UKUPNO LOKAL P1	65.45m²
Ukupna neto korisna površina lokala P1: GALERIJA		65.45x0.97=63.49m²
Ukupna neto korisna površina lokala P1: PRIZEMLJE + GALERIJA		61.74+63.49=125.23m²

POSLOVI PROSTOR 2 PRIZEMLJE		
OZNAKA	PROSTORIJA	POVRŠINA
1	POSLOVNI PROSTOR	30.15m²
2	STEPENIŠTE	5.52m²
3	PREDPROSTOR	2.48m²
4	WC	2.01m²
	UKUPNO LOKAL P2	40.16m²
Ukupna neto korisna površina lokala P2: PRIZEMLJE		40.16x0.97=38.96m²

POSLOVI PROSTOR 2 GALERIJA		
OZNAKA	PROSTORIJA	POVRŠINA
5	POSLOVNI PROSTOR	31.63m²
	UKUPNO LOKAL P2	31.63m²
Ukupna neto korisna površina lokala P2:		31.63x0.97=30.68m²
Ukupna neto korisna površina lokala P2: PRIZEMLJE + GALERIJA		38.96+30.68=69.64m²

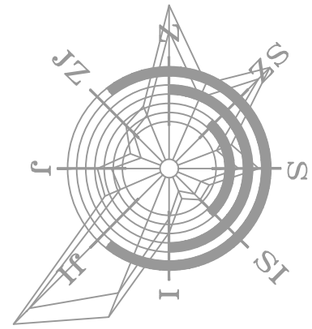
POSLOVI PROSTOR 3 PRIZEMLJE		
OZNAKA	PROSTORIJA	POVRŠINA
1	POSLOVNI PROSTOR	36.68m²
2	WC	3.23m²
3	STEPENIŠTE	4.48m²
	UKUPNO LOKAL P3	44.39m²
Ukupna neto korisna površina lokala P3: PRIZEMLJE		44.39x0.97=43.06m²

POSLOVI PROSTOR 3 GALERIJA		
OZNAKA	PROSTORIJA	POVRŠINA
4	POSLOVNI PROSTOR	39.09m²
	UKUPNO LOKAL P3	39.09m²
Ukupna neto korisna površina lokala P3:		39.09x0.97=37.92m²
Ukupna neto korisna površina lokala P3: PRIZEMLJE + GALERIJA		43.06+37.92=80.98m²

POSLOVI PROSTOR 4 PRIZEMLJE		
OZNAKA	PROSTORIJA	POVRŠINA
1	POSLOVNI PROSTOR	23.50m²
2	WC	3.25m²
3	STEPENIŠTE	4.18m²
	UKUPNO LOKAL P4	30.93m²
Ukupna neto korisna površina lokala P4: PRIZEMLJE		30.93x0.97=30.00m²

POSLOVI PROSTOR 4 GALERIJA		
OZNAKA	PROSTORIJA	POVRŠINA
4	POSLOVNI PROSTOR	42.18m²
	UKUPNO LOKAL P4	42.18m²
Ukupna neto korisna površina lokala P4:		42.18x0.97=40.91m²
Ukupna neto korisna površina lokala P4: PRIZEMLJE + GALERIJA		30.00+40.91=70.91m²

OBJEKAT BR 1 R1:100
OSNOVA PRIZEMLJA



PASAZ

PASAZ

POSLOVI PROSTOR 1 GALERIJA		
OZNAKA	PROSTORIJA	POVRŠINA
8	POSLOVNI PROSTOR	50.34m²
9	WC	1.11m²
	UKUPNO LOKAL P1	65.45m²
Ukupna neto korisna površina lokala P1: GALERIJA		65.45x0.97=63.49m²

Prodato

P1

POSLOVI PROSTOR 2 GALERIJA		
OZNAKA	PROSTORIJA	POVRŠINA
5	POSLOVNI PROSTOR	31.63m²
	UKUPNO LOKAL P2	31.63m²
Ukupna neto korisna površina lokala P2: GALERIJA		31.63x0.97=30.68m²

P2

POSLOVI PROSTOR 3 GALERIJA		
OZNAKA	PROSTORIJA	POVRŠINA
4	POSLOVNI PROSTOR	39.09m²
	UKUPNO LOKAL P3	39.09m²
Ukupna neto korisna površina lokala P3:GALERIJA		39.09x0.97=37.92m²

P3

POSLOVI PROSTOR 4 GALERIJA		
OZNAKA	PROSTORIJA	POVRŠINA
4	POSLOVNI PROSTOR	42.18m²
	UKUPNO LOKAL P4	42.18m²
Ukupna neto korisna površina lokala P4:GALERIJA		42.18x0.97=40.91m²

P4

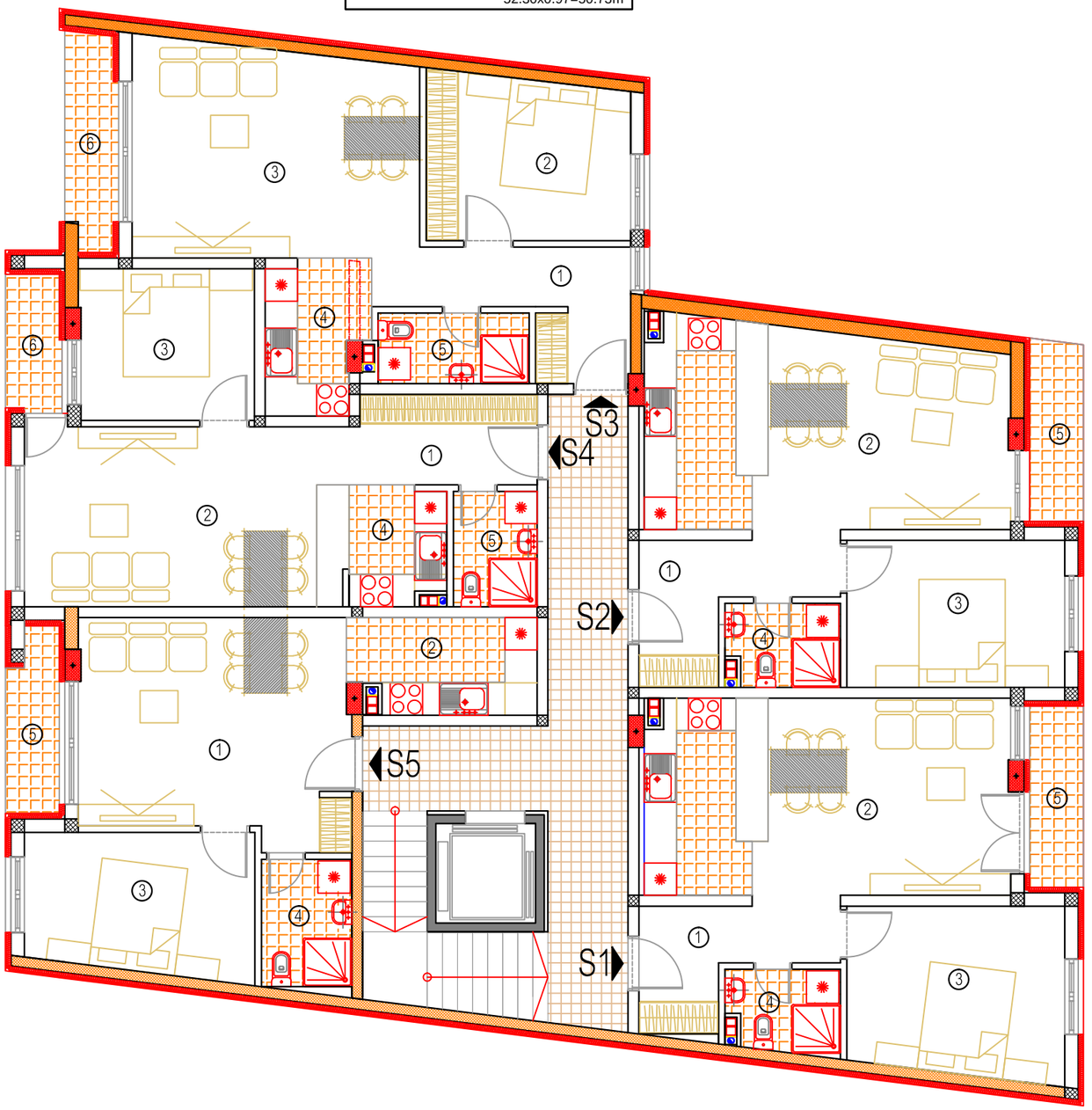
OBJEKAT BR 1 R1:100
OSNOVA GALERIJE

STAN 3

OZNAKA	PROSTORIJA	POVRŠINA
1	HODNIK	7.74m²
2	SPAVAĆA SOBA	11.33m²
3	DNEVNA SOBA SA TRPEZARIJOM	20.40m²
4	KUHINJA	5.01m²
5	KUPATILO	3.66m²
6	TERASA	4.12m²
	UKUPNO STAN 3	52.30m²

Ukupna neto korisna površina stana 3:
52.30x0.97=50.73m²

Prodato



STAN 4

OZNAKA	PROSTORIJA	POVRŠINA
1	HODNIK	3.16m²
2	DNEVNA SOBA SA TRPEZARIJOM	20.23m²
3	SPAVAĆA SOBA	9.07m²
4	KUHINJA	3.8[illegible]m²
5	KUPATILO	3.33m²
6	TERASA	2.54m²
	UKUPNO STAN 4	44.56m²

Ukupna neto korisna površina stana 4:
44.56x0.97=43.22m²

Prodato

STAN 5

OZNAKA	PROSTORIJA	POVRŠINA
1	DNEVNA SOBA SA TRPEZARIJOM	20.51m²
2	KUHINJA	5.65m²
3	SPAVAĆA SOBA	11.03m²
4	KUPATILO	3.96m²
5	TERASA	3.48m²
	UKUPNO STAN 5	44.63m²

Ukupna neto korisna površina stana 5:
44.63x0.97=43.29m²

STAN 2

OZNAKA	PROSTORIJA	POVRŠINA
1	HODNIK	6.74m²
2	DNEVNA SOBA SA TRPEZ. I KUHINJOM	24.70m²
3	SPAVAĆA SOBA	11.01m²
4	KUPATILO	3.16m²
5	TERASA	3.34m²
	UKUPNO STAN 2	48.95m²

Ukupna neto korisna površina stana 2:
48.95x0.97=47.48m²

STAN 1

OZNAKA	PROSTORIJA	POVRŠINA
1	HODNIK	6.21m²
2	DNEVNA SOBA SA TRPEZ. I KUHINJOM	24.61m²
3	SPAVAĆA SOBA	12.54m²
4	KUPATILO	3.10m²
5	TERASA	3.35m²
	UKUPNO STAN 1	49.81m²

Ukupna neto korisna površina stana 1:
49.81x0.97=48.32m²

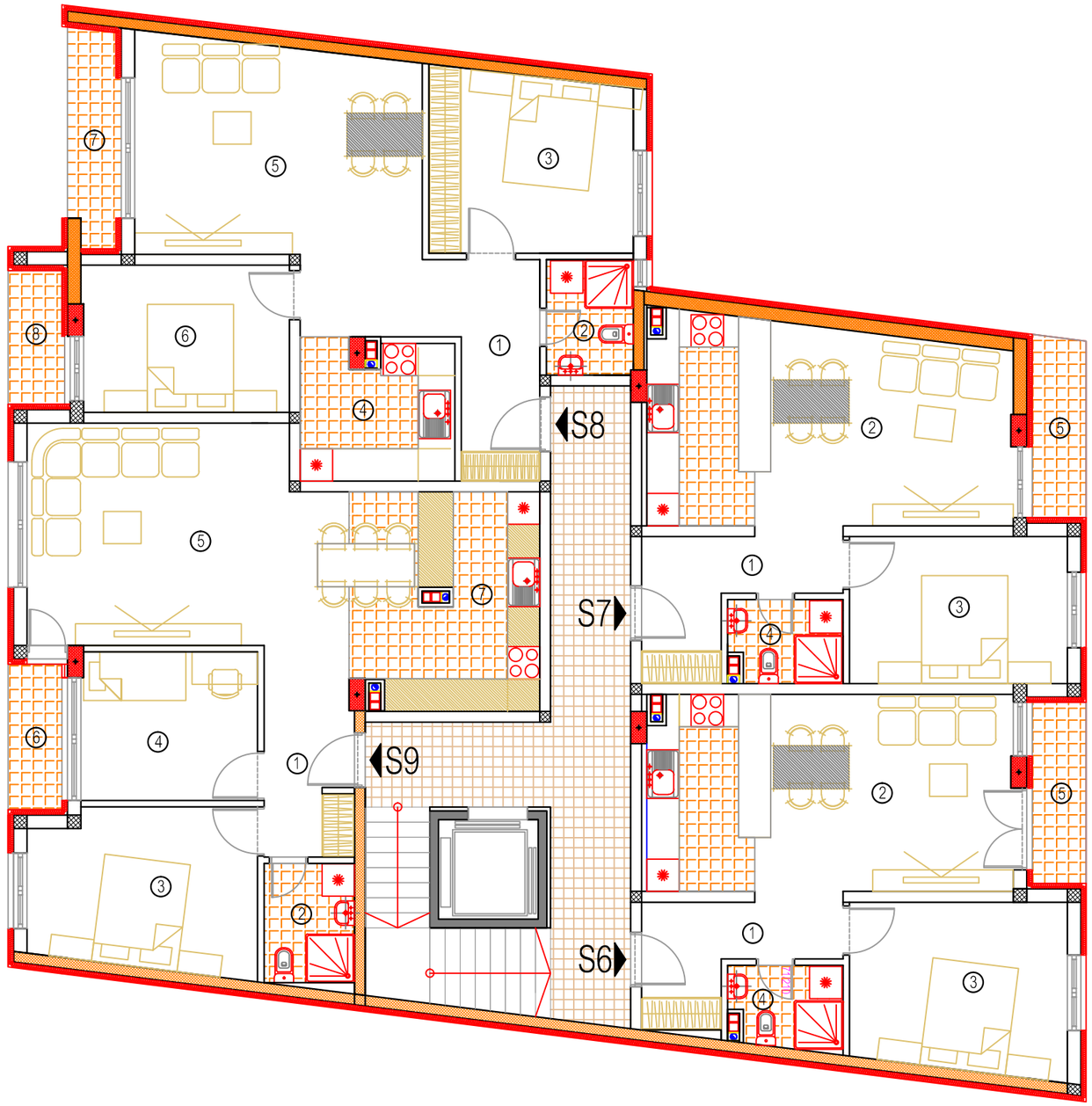
OBJEKAT BR1 R1:100
OSNOVA PRVOG SPRATA

STAN 8		
OZNAKA	PROSTORIJA	POVRŠINA
1	HODNIK	7.02m²
2	KUPATILO	3.45m²
3	SPAVAĆA SOBA	12.47m²
4	[illegible]	[illegible]m²
5	DNEVNA SOBA SA TRPEZ. I KUHINJOM	24.[illegible]4m²
6	SPAVAĆA SOBA	10.45m²
7	TERASA	3.87m²
8	TERASA	2.48m²
	UKUPNO STAN 8	70.94m²
Ukupna neto korisna površina stana 8: 70.94x0.97=68.81m²		

Prodato

STAN 9		
OZNAKA	PROSTORIJA	POVRŠINA
1	HODNIK	6.39m²
2	KUPATILO	3.70m²
3	SPAVAĆA SOBA	12.34m²
4	SPAVAĆA SOBA	[illegible].01m²
5	DNEVNA SOBA SA TRPEZARIJOM	23.22m²
6	TERASA	2.70m²
7	KUHINJA	14.01m²
	UKUPNO STAN 9	71.37m²
Ukupna neto korisna površina stana 9: 71.37x0.97=69.23m²		

Prodato



STAN 7		
OZNAKA	PROSTORIJA	POVRŠINA
1	HODNIK	6.74m²
2	DNEVNA SOBA SA TRPEZ. I KUHINJOM	24.70m²
3	SPAVAĆA SOBA	11.01m²
4	KUPATILO	3.16m²
5	TERASA	3.34m²
	UKUPNO STAN 7	48.95m²
Ukupna neto korisna površina stana 7: 48.95x0.97=47.48m²		

STAN 6		
OZNAKA	PROSTORIJA	POVRŠINA
1	HODNIK	6.21m²
2	DNEVNA SOBA SA TRPEZ. I KUHINJOM	24.61m²
3	SPAVAĆA SOBA	12.54m²
4	KUPATILO	3.10m²
5	TERASA	3.35m²
	UKUPNO STAN 6	49.81m²
Ukupna neto korisna površina stana 6: 49.81x0.97=48.32m²		

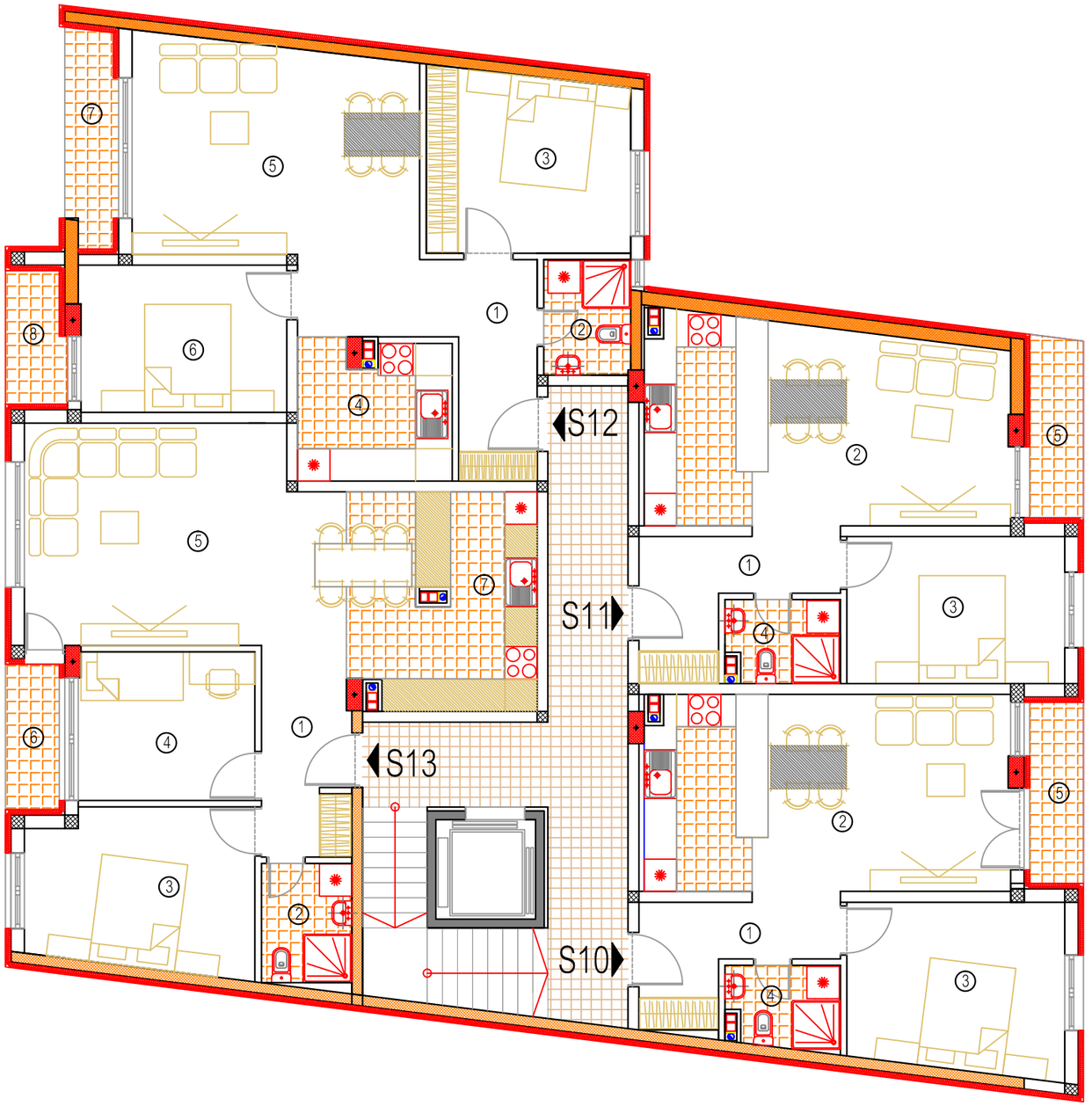
OBJEKAT BR1 R1:100
OSNOVA DRUGOG SPRATA

STAN 12		
OZNAKA	PROSTORIJA	POVRŠINA
1	HODNIK	7.02m²
2	KUPATILO	3.45m²
3	SPAVAĆA SOBA	12.47m²
4	KUHINJA	7.16m²
5	DNEVNA SOBA SA TRPEZARIJOM	24.62m²
6	SPAVAĆA SOBA	10.45m²
7	TERASA	3.87m²
8	TERASA	2.48m²
	UKUPNO STAN 12	70.94m²
Ukupna neto korisna površina stana 12:		70.94x0.97=68.81m²

Prodato

STAN 13		
OZNAKA	PROSTORIJA	POVRŠINA
1	HODNIK	6.39m²
2	KUPATILO	3.70m²
3	SPAVAĆA SOBA	12.34m²
4	SPAVAĆA SOBA	10.[illegible]m²
5	DNEVNA SOBA SA TRPEZARIJOM	20.22m²
6	TERASA	2.70m²
7	KUHINJA	14.01m²
	UKUPNO STAN 13	71.37m²
Ukupna neto korisna površina stana 13:		71.37x0.97=69.23m²

Prodato



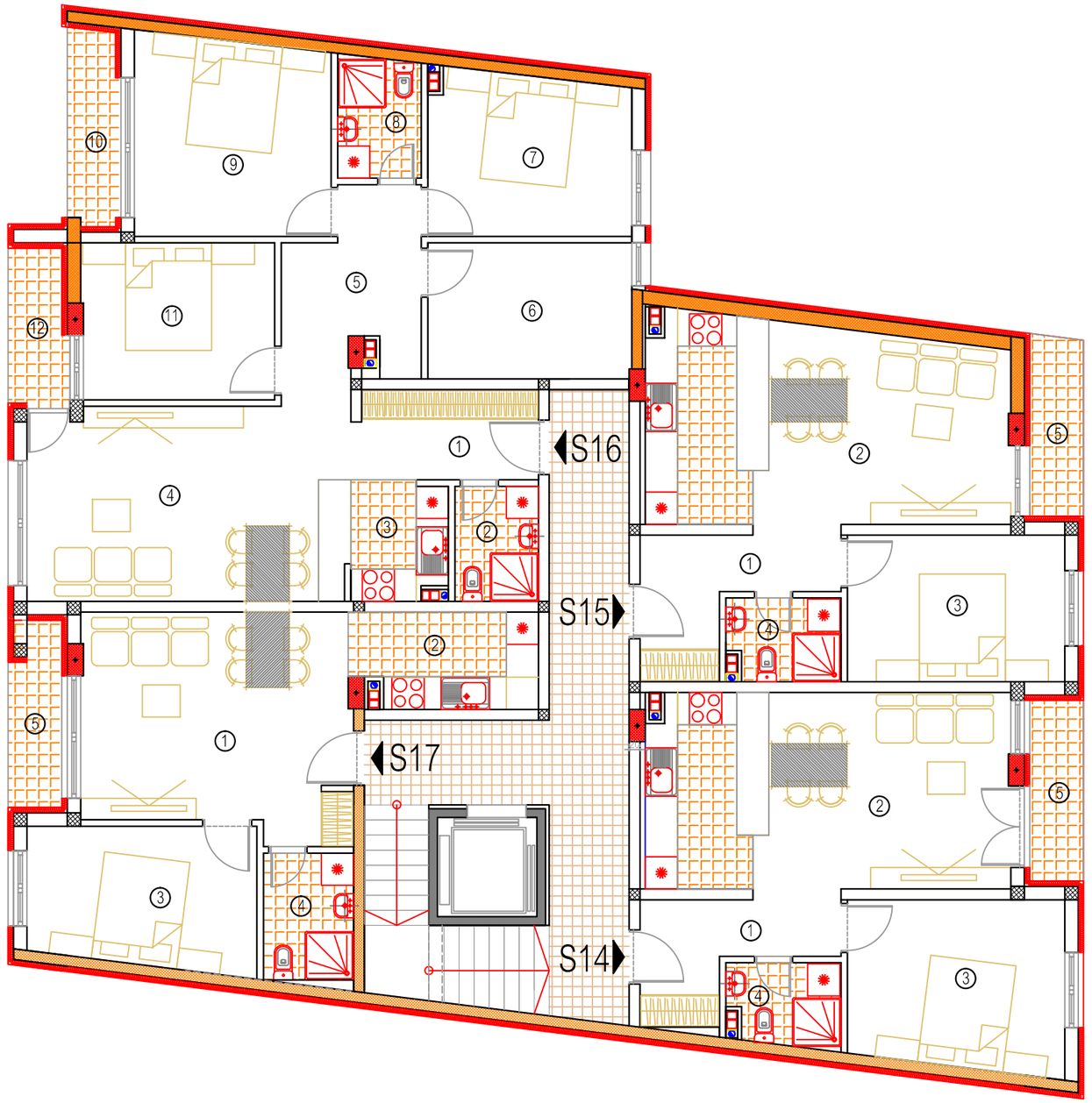
STAN 11		
OZNAKA	PROSTORIJA	POVRŠINA
1	HODNIK	6.74m²
2	DNEVNA SOBA SA TRPEZ. I KUHINJOM	24.70m²
3	SPAVAĆA SOBA	11.01m²
4	KUPATILO	3.16m²
5	TERASA	3.34m²
	UKUPNO STAN 11	48.95m²
Ukupna neto korisna površina stana 11:		48.95x0.97=47.48m²

STAN 10		
OZNAKA	PROSTORIJA	POVRŠINA
1	HODNIK	6.21m²
2	DNEVNA SOBA SA TRPEZ. I KUHINJOM	24.61m²
3	SPAVAĆA SOBA	12.54m²
4	KUPATILO	3.10m²
5	TERASA	3.35m²
	UKUPNO STAN 10	49.81m²
Ukupna neto korisna površina stana 10:		49.81x0.97=48.32m²

OBJEKAT BR1 R1:100
OSNOVA TRECEG SPRATA

STAN 16		
OZNAKA	PROSTORIJA	POVRŠINA
1	HODNIK	5.52m²
2	KUPATILO	3.33m²
3	KUHINJA	5.15m²
4	DNEVNA SOBA SA TRPEZARIJOM	20.41m²
5	HODNIK	8.48m²
6	SPAVAĆA SOBA	13.59m²
7	SPAVAĆA SOBA	11.33m²
8	KUPATILO	3.47m²
9	SPAVAĆA SOBA	13.29m²
10	TERASA	3.61m²
11	SPAVAĆA SOBA	10.45m²
12	TERASA	2.88m²
	UKUPNO STAN 16	97.51m²
Ukupna neto korisna površina stana 16: 97.51x0.97=94.58m²		

Prodato

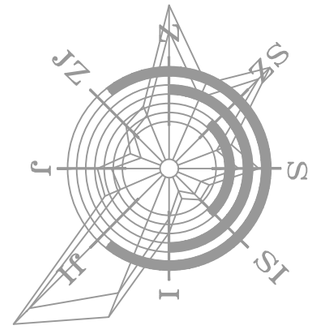


STAN 15		
OZNAKA	PROSTORIJA	POVRŠINA
1	HODNIK	6.74m²
2	DNEVNA SOBA SA TRPEZ. I KUHINJOM	24.70m²
3	SPAVAĆA SOBA	11.01m²
4	KUPATILO	3.16m²
5	TERASA	3.34m²
	UKUPNO STAN 15	48.95m²
Ukupna neto korisna površina stana 15: 48.95x0.97=47.48m²		

STAN 17		
OZNAKA	PROSTORIJA	POVRŠINA
1	DNEVNA SOBA SA TRPEZARIJOM	20.51m²
2	KUHINJA	5.65m²
3	SPAVAĆA SOBA	11.03m²
4	KUPATILO	3.96m²
5	TERASA	3.48m²
	UKUPNO STAN 17	44.63m²
Ukupna neto korisna površina stana 17: 44.63x0.97=43.29m²		

STAN 14		
OZNAKA	PROSTORIJA	POVRŠINA
1	HODNIK	6.21m²
2	DNEVNA SOBA SA TRPEZ. I KUHINJOM	24.61m²
3	SPAVAĆA SOBA	12.54m²
4	KUPATILO	3.10m²
5	TERASA	3.35m²
	UKUPNO STAN 14	49.81m²
Ukupna neto korisna površina stana 14: 49.81x0.97=48.32m²		

OBJEKAT BR1 R1:100
OSNOVA CETVRTOG SPRATA



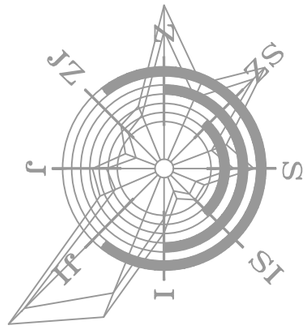


STAN 19		
OZNAKA	PROSTORIJA	POVRŠINA
1	HODNIK	7.29m²
2	DNEVNA SOBA SA TRPEZARIJOM	29.90m²
3	KUPATILO	3.33m²
4	SPAVAĆA SOBA	12.74m²
5	TERASA	41.48m²
6	KUHINJA	11.02m²
7	HODNIK	4.04m²
8	HODNIK	2.79m²
9	KUPATILO	3.48m²
10	SPAVAĆA SOBA	9.54m²
11	GARDEROBER	4.51m²
12	SPAVAĆA SOBA	12.95m²
13	GARDEROBER	5.17m²
	UKUPNO STAN 19	146.24m²
Ukupna neto korisna površina stana 19: 146.24x0.97=141.85m²		

Prodato

STAN 18		
OZNAKA	PROSTORIJA	POVRŠINA
1	HODNIK	11.11m²
2	KUPATILO	3.33m²
3	DNEVNA SOBA SA TRPEZARIJOM	17.21m²
4	TERASA	32.25m²
5	KUHINJA	5.79m²
6	SPAVAĆA SOBA	8.83m²
7	SPAVAĆA SOBA	15.87m²
	UKUPNO STAN 18	94.39m²
Ukupna neto korisna površina stana 18: 94.39x0.97=91.56m²		

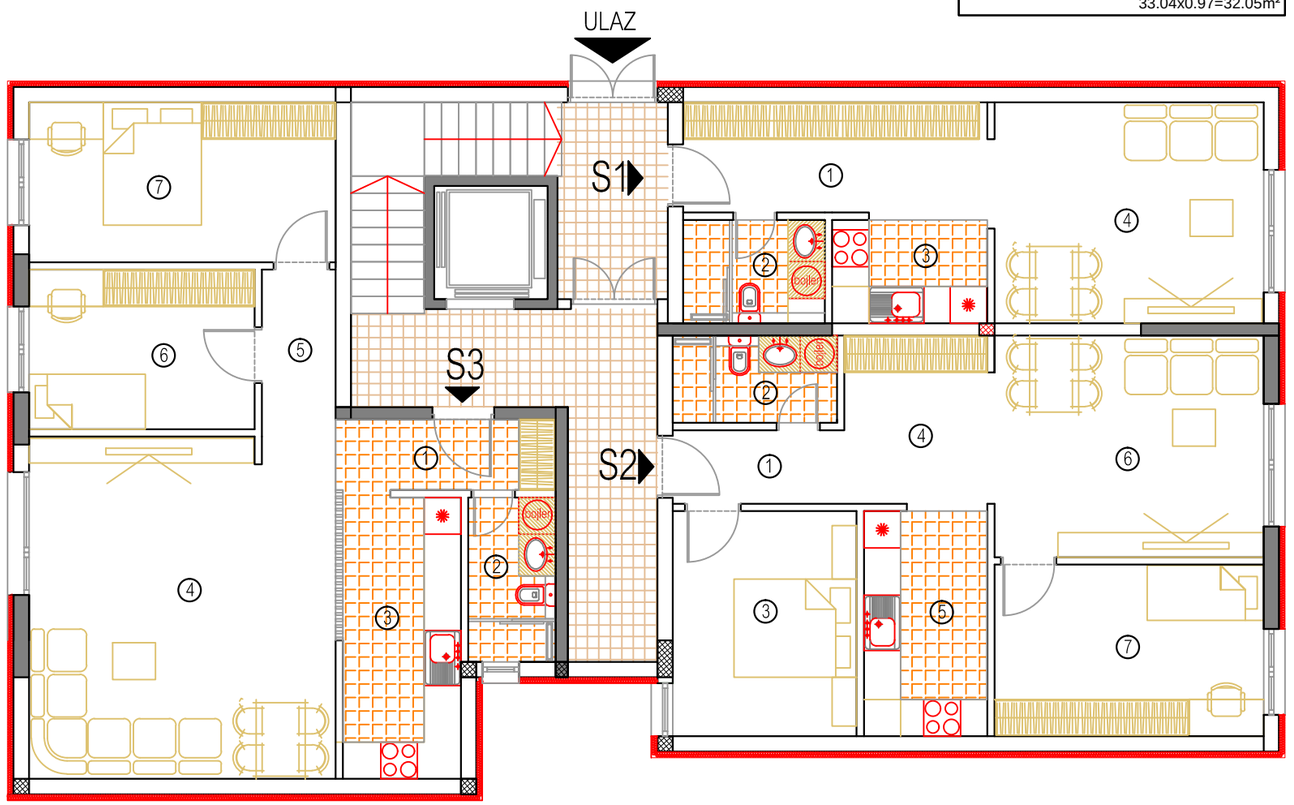
OBJEKAT BR1 R1:100
OSNOVA POVUCENE ETAZE



STAN 1

OZNAKA	PROSTORIJA	POVRŠINA
1	HODNIK	9.09m²
2	KUPATILO	3.89m²
3	KUHINJA	4.26m²
4	DNEVNA SOBA SA TRPEZARIJOM	15.80m²
	UKUPNO STAN 1	33.04m²

Ukupna neto korisna površina stana 1:
33.04x0.97=32.05m²



STAN 3

OZNAKA	PROSTORIJA	POVRŠINA
1	HODNIK	4.13m²
2	KUPATILO	3.82m²
3	KUHINJA	8.84m²
4	DNEVNA SOBA SA TRPEZARIJOM	28.18m²
5	HODNIK	2.93m²
6	SPAVACA SOBA	9.59m²
7	SPAVACA SOBA	13.02m²
	UKUPNO STAN 3	70.51m²

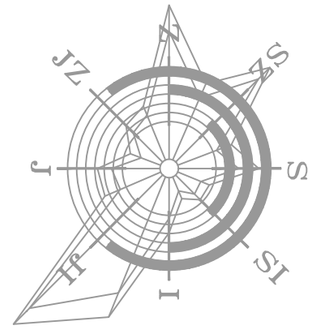
Ukupna neto korisna površina stana 3:
70.51x0.97=68.40m²

STAN 2

OZNAKA	PROSTORIJA	POVRŠINA
1	HODNIK	3.36m²
2	KUPATILO	3.82m²
3	SPAVACA SOBA	11.01m²
4	HODNIK	6.39m²
5	KUHINJA	7.49m²
6	DNEVNA SOBA SA TRPEZARIJOM	15.86m²
7	SPAVACA SOBA	12.29m²
	UKUPNO STAN 2	60.22m²

Ukupna neto korisna površina stana 2:
60.22x0.97=58.41m²

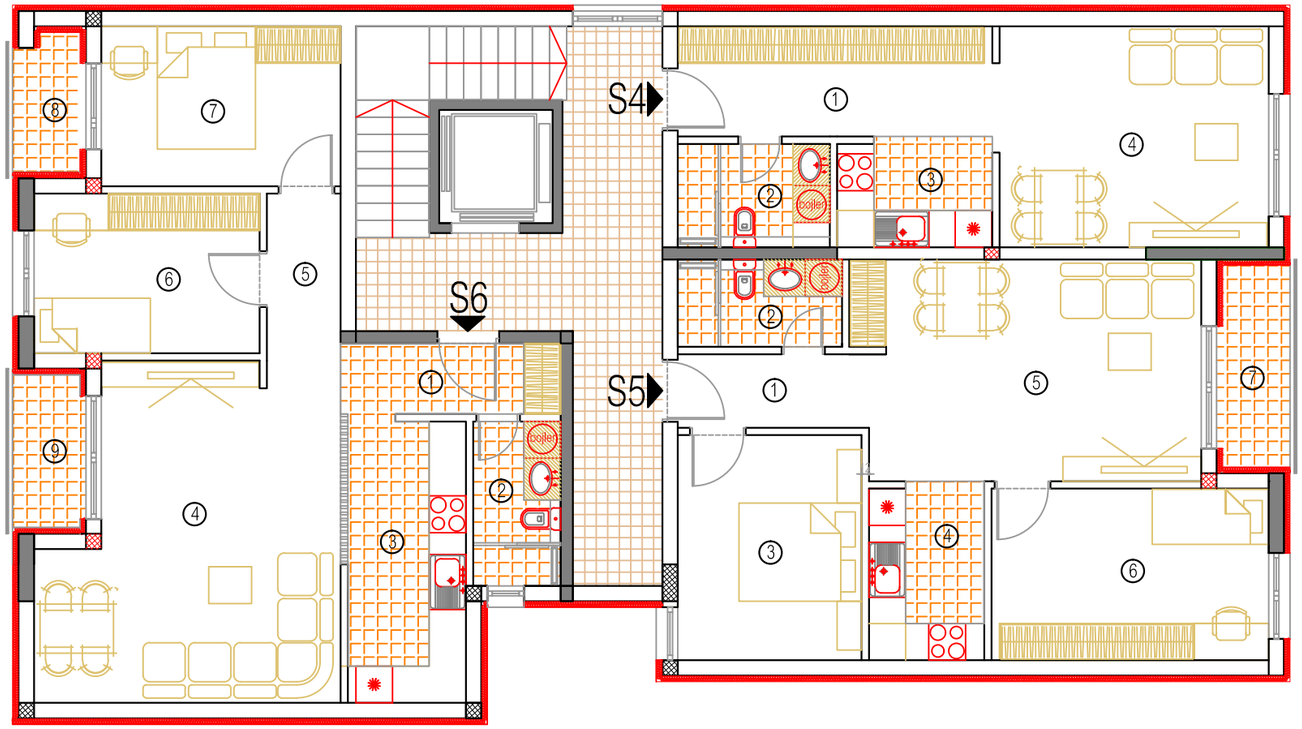
OBJEKAT BR 2 R1:100
OSNOVA PRIZEMLJA



STAN 4

OZNAKA	PROSTORIJA	POVRŠINA
1	HODNIK	9.39m²
2	KUPATILO	4.18m²
3	KUHINJA	4.26m²
4	DNEVNA SOBA SA TRPEZARIJOM	15.80m²
	UKUPNO STAN 4	33.63m²

Ukupna neto korisna površina stana 4:
33.63x0.97=32.62m²



STAN 6

OZNAKA	PROSTORIJA	POVRŠINA
1	HODNIK	4.13m²
2	KUPATILO	3.82m²
3	KUHINJA	8.84m²
4	DNEVNA SOBA SA TRPEZARIJOM	24.81m²
5	HODNIK	2.93m²
6	SPAVACA SOBA	9.59m²
7	SPAVACA SOBA	10.16m²
8	TERASA	2.53m²
9	TERASA	2.94m²
	UKUPNO STAN 6	69.75m²

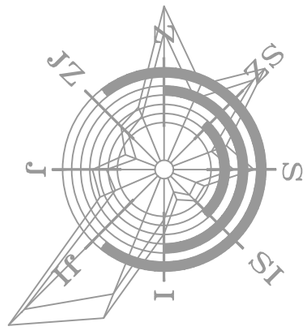
Ukupna neto korisna površina stana 6:
69.75x0.97=67.66m²

STAN 5

OZNAKA	PROSTORIJA	POVRŠINA
1	HODNIK	3.36m²
2	KUPATILO	3.82m²
3	SPAVACA SOBA	11.01m²
4	KUHINJA	5.26m²
5	DNEVNA SOBA SA TRPEZARIJOM	20.39m²
6	SPAVACA SOBA	12.29m²
7	TERASA	3.61m²
	UKUPNO STAN 5	59.74m²

Ukupna neto korisna površina stana 5:
59.74x0.97=57.95m²

OBJEKAT BR 2 R1:100
OSNOVA PRVOG SPRATA



STAN 7

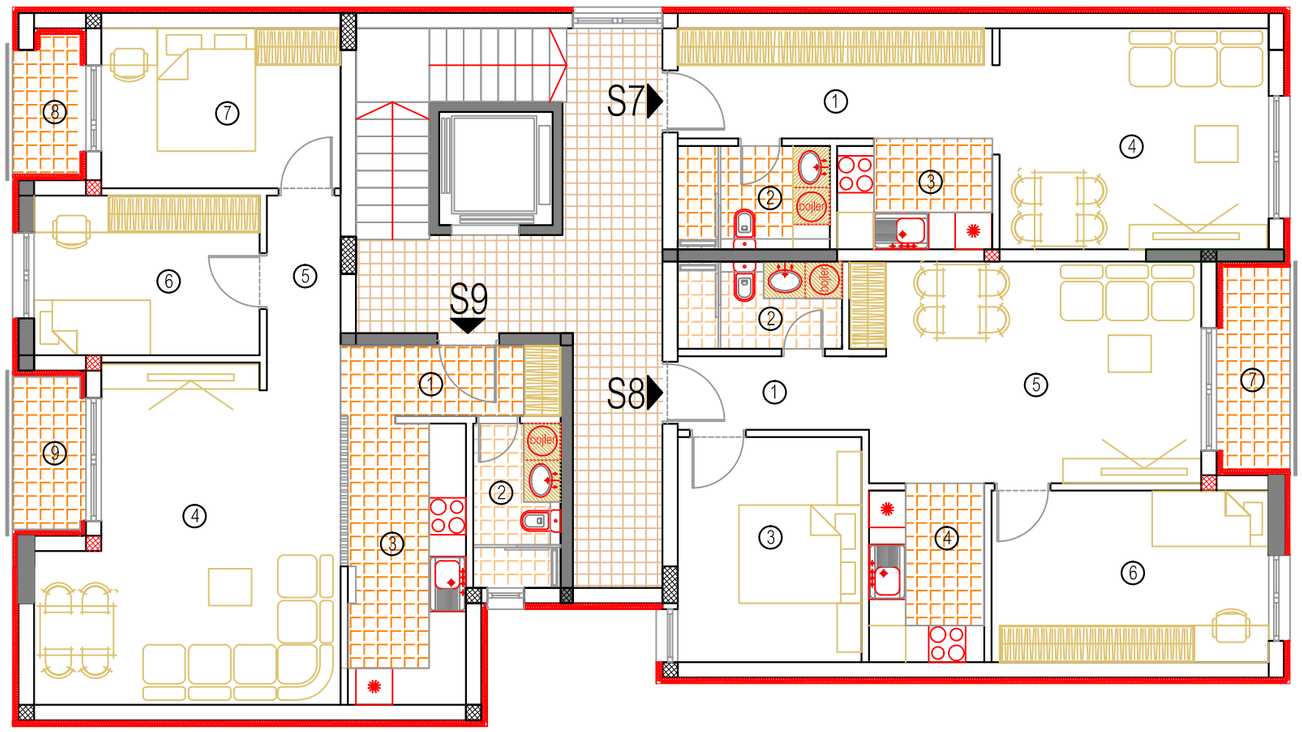
OZNAKA	PROSTORIJA	POVRŠINA
1	HODNIK	9.39m²
2	KUPATILO	4.18m²
3	KUHINJA	4.26m²
4	DNEVNA SOBA SA TRPEZARIJOM	15.80m²
	UKUPNO STAN 7	33.63m²

Ukupna neto korisna površina stana 7:
33.63x0.97=32.62m²

STAN 9

OZNAKA	PROSTORIJA	POVRŠINA
1	HODNIK	4.13m²
2	KUPATILO	3.82m²
3	KUHINJA	8.84m²
4	DNEVNA SOBA SA TRPEZARIJOM	24.81m²
5	HODNIK	2.93m²
6	SPAVACA SOBA	9.59m²
7	SPAVACA SOBA	10.16m²
8	TERASA	2.53m²
9	TERASA	2.94m²
	UKUPNO STAN 9	69.75m²

Ukupna neto korisna površina stana 9:
69.75x0.97=67.66m²

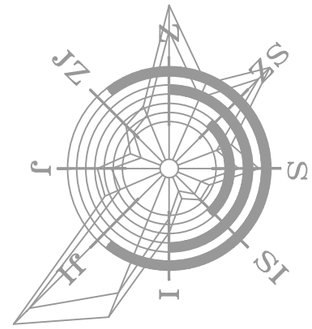


STAN 8

OZNAKA	PROSTORIJA	POVRŠINA
1	HODNIK	3.36m²
2	KUPATILO	3.82m²
3	SPAVACA SOBA	11.01m²
4	KUHINJA	5.26m²
5	DNEVNA SOBA SA TRPEZARIJOM	20.39m²
6	SPAVACA SOBA	12.29m²
7	TERASA	3.61m²
	UKUPNO STAN 8	59.74m²

Ukupna neto korisna površina stana 8:
59.74x0.97=57.95m²

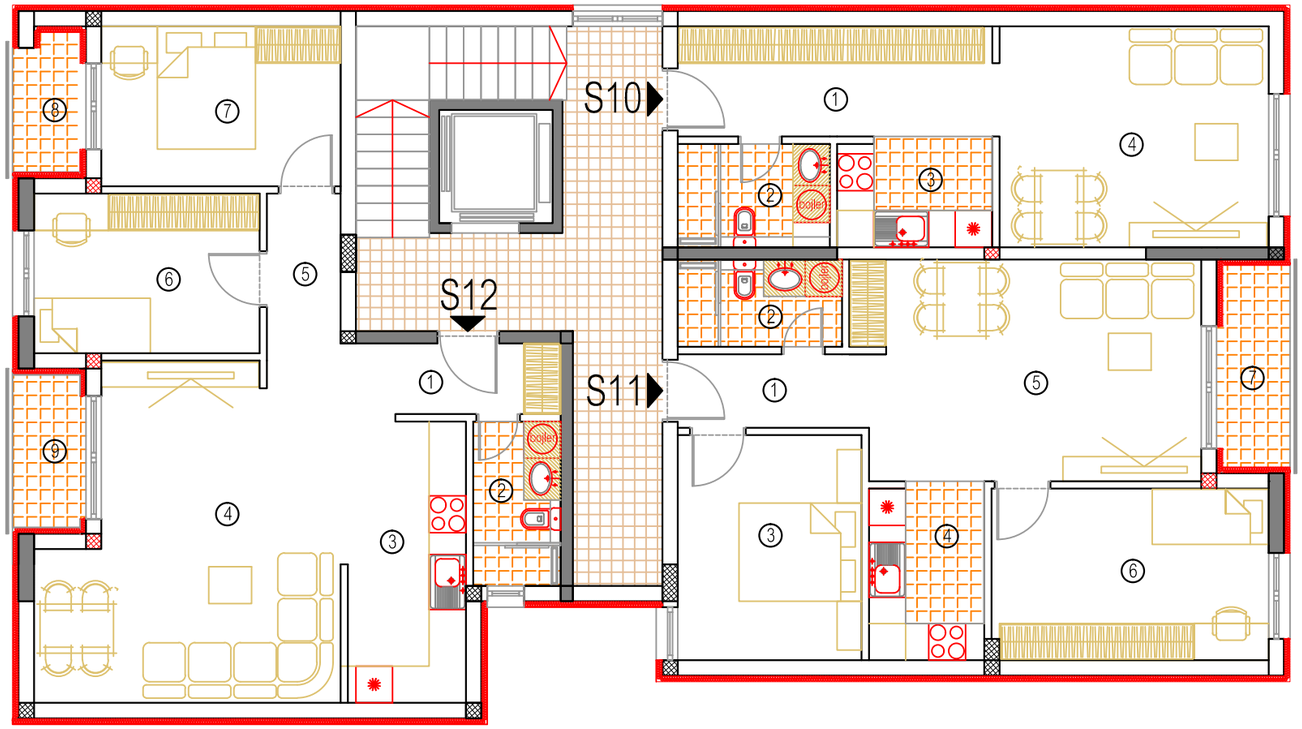
OBJEKAT BR 2 R1:100
OSNOVA DRUGOG SPRATA



STAN 10

OZNAKA	PROSTORIJA	POVRŠINA
1	HODNIK	9.39m²
2	KUPATILO	4.18m²
3	KUHINJA	4.26m²
4	DNEVNA SOBA SA TRPEZARIJOM	15.80m²
	UKUPNO STAN 10	33.63m²

Ukupna neto korisna površina stana 10:
33.63x0.97=32.62m²



STAN 12

OZNAKA	PROSTORIJA	POVRŠINA
1	HODNIK	4.13m²
2	KUPATILO	3.82m²
3	KUHINJA	8.84m²
4	DNEVNA SOBA SA TRPEZARIJOM	24.81m²
5	HODNIK	2.93m²
6	SPAVACA SOBA	9.59m²
7	SPAVACA SOBA	10.16m²
8	TERASA	2.53m²
9	TERASA	2.94m²
	UKUPNO STAN 12	69.75m²

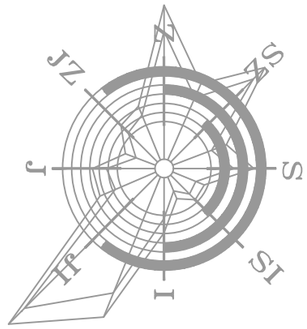
Ukupna neto korisna površina stana 12:
69.75x0.97=67.66m²

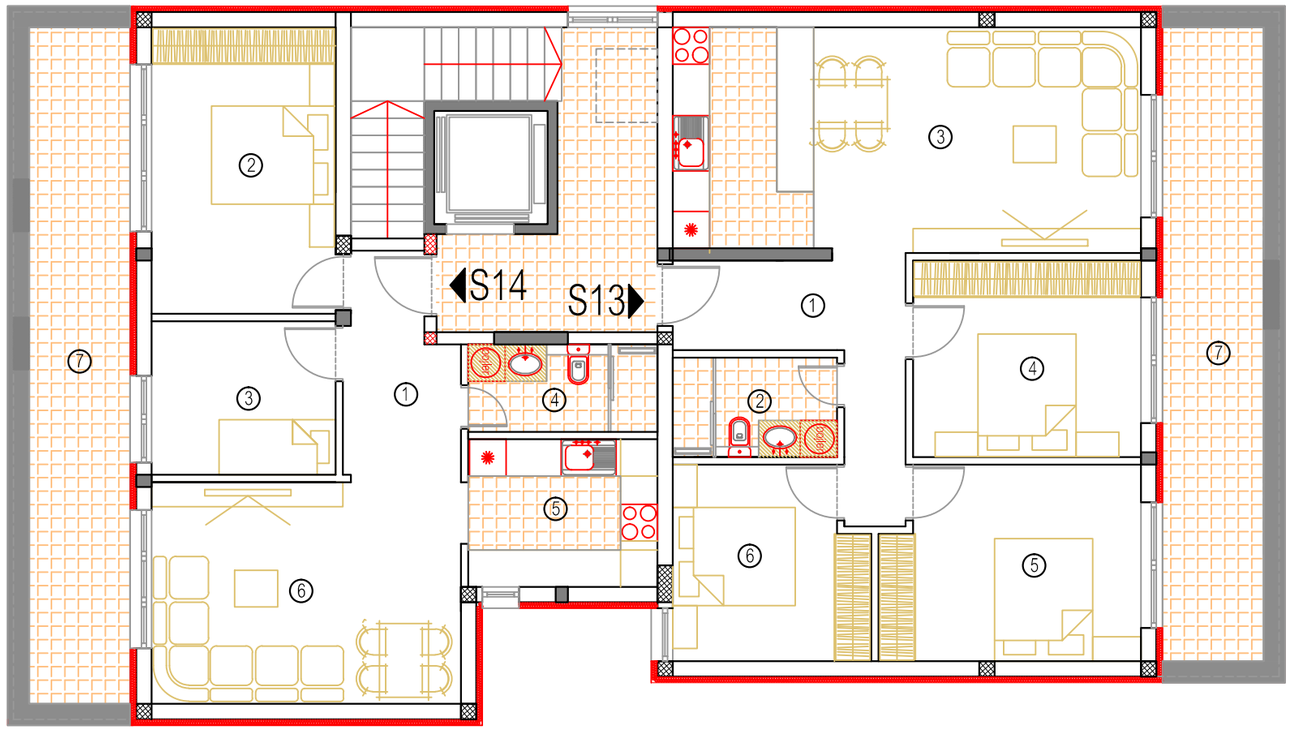
STAN 11

OZNAKA	PROSTORIJA	POVRŠINA
1	HODNIK	3.36m²
2	KUPATILO	3.82m²
3	SPAVACA SOBA	11.01m²
4	KUHINJA	5.26m²
5	DNEVNA SOBA SA TRPEZARIJOM	20.39m²
6	SPAVACA SOBA	12.29m²
7	TERASA	3.61m²
	UKUPNO STAN 11	59.74m²

Ukupna neto korisna površina stana 11:
59.74x0.97=57.95m²

OBJEKAT BR 2 R1:100
OSNOVA TRECEG SPRATA





STAN 14		
OZNAKA	PROSTORIJA	POVRŠINA
1	HODNIK	5.96m²
2	SPAVACA SOBA	14.00m²
3	SPAVACA SOBA	7.52m²
4	KUPATILO	4.40m²
5	KUHINJA	7.42m²
6	DNEVNA SOBA SA TRPEZARIJOM	18.24m²
7	TERASA	18.20m²
	UKUPNO STAN 14	75.74m²
Ukupna neto korisna površina stana 14: 75.74x0.97=73.47m²		

STAN 13		
OZNAKA	PROSTORIJA	POVRŠINA
1	HODNIK	8.99m²
2	KUPATILO	3.82m²
3	DNEVNA SOBA SA TRPEZARIJOM	28.02m²
4	SPAVACA SOBA	11.93m²
5	SPAVACA SOBA	13.00m²
6	SPAVACA SOBA	9.76m²
7	TERASA	17.05m²
	UKUPNO STAN 13	92.57m²
Ukupna neto korisna površina stana 13: 92.57x0.97=89.79m²		

OBJEKAT BR 2 R1:100
OSNOVA POVUCENE ETAZE

SITUACIJA R1:200

OBJAKAT BR 2

OBJAKAT BR 1

6609

6610

6616

6617

6618

6612

6593/2

6593/1

1

2

3

7

По+Пр+6Сп

ПР

Пр+1

Пр+Пк

185,600

185,500

185,400

185,300

185,200

185,100

185,000

184,900

185.700

2.51

1.83

4.95

4.99

4.50

4.10

5.84

2.68

1.50

4.85

6.19

1.98

5.23

10.99

6.85

4.55

1.60

4.59

2.70

5.03

4.70

4.50

21.26